Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **237596-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	TEHNOPLAST d.o.o. kao upravitelj stambene zgrade BRUNA BUŠIĆA 11, VELEBITSKA 32 u Splitu
OIB	70676517267
Račun specifične namjene	HR2624070001300062843
Adresa sjedišta	Ulica slobode 5, 21000 Split
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	DENIS PULIĆ
OIB	92343506989
Adresa prebivališta/sjedišta	Vinogradska 67, 21000 Split
Pravna osnova	Ugovor o upravljanju zgradom
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	MIJO JELIČIĆ
OIB	71855290129
Adresa prebivališta/sjedišta	KLIŠKA 29, 21000 Split
Pravna osnova	Odvjetnik

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Ante Šerić
OIB	04996612485
Adresa prebivališta	PLANČIĆEVA 4, 21000 Split

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	69027
Datum isprave	12.05.2026.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Upravitelj zgrade TEHNOPLAST d.o.o. Split ovlašten je zastupati suvlasnike zgrade u postupcima naplate pričuve. Temeljem odredbi Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (ZV) i odredbi Međuvlasničkog ugovora, ovršenik je, kao suvlasnik posebnog dijela označene zgrade, dužan plaćati svoj doprinos sredstvima zajedničke pričuve zgrade i po toj je osnovi dužan iznos od 838,08 EUR, zajedno sa zateznom kamatom od dana dospijeća svakog pojedinog računa pa do isplate. Budući da je tražbina ovrhovoditelja dospjela, a ovršenik nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, ovrhovoditelj predlaže da javni bilježnik donese rješenje o ovrsi.
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose

Tražbina

Redni broj	Glavnica	Početak tijeka kamate	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini
1	46,56 EUR	21.11.2024.		46,56 EUR
2	46,56 EUR	21.12.2024.		46,56 EUR
3	46,56 EUR	21.01.2025.		46,56 EUR
4	46,56 EUR	21.02.2025.		46,56 EUR
5	46,56 EUR	21.03.2025.		46,56 EUR
6	46,56 EUR	21.04.2025.		46,56 EUR
7	46,56 EUR	21.05.2025.		46,56 EUR
8	46,56 EUR	21.06.2025.		46,56 EUR
9	46,56 EUR	21.07.2025.		46,56 EUR
10	46,56 EUR	21.08.2025.		46,56 EUR
11	46,56 EUR	21.09.2025.		46,56 EUR
12	46,56 EUR	21.10.2025.		46,56 EUR
13	46,56 EUR	21.11.2025.		46,56 EUR
14	46,56 EUR	21.12.2025.		46,56 EUR
15	46,56 EUR	21.01.2026.		46,56 EUR
16	46,56 EUR	21.02.2026.		46,56 EUR
17	46,56 EUR	21.03.2026.		46,56 EUR
18	46,56 EUR	21.04.2026.		46,56 EUR

Izvršenje isplate

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	TEHNOPLAST d.o.o. kao upravitelj stambene zgrade BRUNA BUŠIĆA 11, VELEBITSKA 32 u Splitu
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR2624070001300062843

Model	HR05
Poziv na broj	69027

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	838,08	0,00	0,00	838,08

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku Ante Šerić, OIB: 04996612485, PLANČIĆEVA 4, 21000 Split, da ovrhovoditelju TEHNOPLAST d.o.o. kao upravitelj stambene zgrade BRUNA BUŠIĆA 11, VELEBITSKA 32 u Splitu, račun specifične namjene: HR2624070001300062843, Ulica slobode 5, 21000 Split, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 69027, namiri tražbinu u iznosu od 838,08 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 46,56 EUR od 21.11.2024.,
- na iznos od 46,56 EUR od 21.12.2024.,
- na iznos od 46,56 EUR od 21.01.2025.,
- na iznos od 46,56 EUR od 21.02.2025.,
- na iznos od 46,56 EUR od 21.03.2025.,
- na iznos od 46,56 EUR od 21.04.2025.,
- na iznos od 46,56 EUR od 21.05.2025.,
- na iznos od 46,56 EUR od 21.06.2025.,
- na iznos od 46,56 EUR od 21.07.2025.,
- na iznos od 46,56 EUR od 21.08.2025.,
- na iznos od 46,56 EUR od 21.09.2025.,
- na iznos od 46,56 EUR od 21.10.2025.,
- na iznos od 46,56 EUR od 21.11.2025.,
- na iznos od 46,56 EUR od 21.12.2025.,
- na iznos od 46,56 EUR od 21.01.2026.,
- na iznos od 46,56 EUR od 21.02.2026.,
- na iznos od 46,56 EUR od 21.03.2026.,
- na iznos od 46,56 EUR od 21.04.2026.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR2624070001300062843, model HR05, s pozivom na broj 69027, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 212,50 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po

kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR2624070001300062843, model HR05, s pozivom na broj 69027, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Ante Šerić	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	150,00 EUR	1	150,00 EUR	25,00 %	187,50 EUR
Ukupno					187,50 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	212,50 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	TEHNOPLAST d.o.o. kao upravitelj stambene zgrade BRUNA BUŠIĆA 11, VELEBITSKA 32 u Splitu
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR2624070001300062843
Model	HR05
Poziv na broj	69027

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: TEHNOPLAST d.o.o. kao upravitelj stambene zgrade BRUNA BUŠIĆA 11, VELEBITSKA 32 u Splitu, punomoćnik: DENIS PULIĆ
Broj stranica	3
Naziv datoteke sa sadržajem	bruna bušića 11-velebitska 32.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	151,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	88787d37853eecd4f0fb692850c088c691739de466d41b9a097eeb74d2882c50

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: TEHNOPLAST d.o.o. kao upravitelj stambene zgrade BRUNA BUŠIĆA 11, VELEBITSKA 32 u Splitu, punomoćnik: MIJO JELIČIĆ
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	punomoć.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	208,8 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	c1e15af9d981eb3da60d2e8b2f75c94d7fd98f80cd61c92d73abe2196fc9dc37

Prilog (redni broj: 3)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	KONTO.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	87,9 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	d04a3db27966e2f83b6971d818a0cc4e00be4049242f36c08964c90fbc1e7f24

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Ustrojstvena jedinica	TEHNOPLAST D.O.O. kao upravitelj SZ BRUNA BUŠIĆA 11, VELEBITSKA 32, Split
Oznaka predmeta	ANTE ŠERIĆ

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 21.05.2026.

Mijo Jeličić
Digitalno potpisao: Mijo Jeličić
Datum: 2026.05.21 15:30:19 +02'00'

Broj zapisa: **25ac-3c049**

Kontrolni broj: **0773b-5ef58-5e56c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom: CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.